Совет Городского поселения Чишминский поссовет

муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

от 26 октября 2017 года № 205

Об установлении земельного налога

на территории Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район

Республики Башкортостан с 1 января 2018 года

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 4 Устава Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

**Совет Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан решил:**

1. Ввести земельный налог на территории Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или   
к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли   
в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся   
к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных)   
для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2.  0,1 процента в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на бюджетные, казенные, автономные учреждения функций, муниципальным районом Чишминский район Республики Башкортостан и Городским поселением Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов;

- используемых для непосредственного выполнения возложенных функций органов местного самоуправления муниципального район Чишминский район Республики Башкортостан и органы местного самоуправления Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан;

2.3. 0 (ноль) процентов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащих сельскому поселению в порядке собственности.

2.4.  **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1).освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) участников Великой Отечественной войны;

б) ветеранов боевых действий.

2) Предоставить льготу в размере 50 % от суммы исчисленного налога собственникам земель, имеющим 5 и более несовершеннолетних детей.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом,   
не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога   
и авансовых платежей по земельному налогу:

4.1. установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.2. налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего   
за истекшим отчетным периодом.

4.3. налогоплательщиками – организациями уплачивается налог   
по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.  Признать утратившими силу следующие решения Совета Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан:

- от 31 марта 2015 года № 15 «Об установлении земельного налога на территории Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан;

- от 31 мая 2016 года № 63 «О внесении изменений в решение Совета Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан от 31 марта 2015 года № 63 «Об установлении земельного налога на территории Городского поселения Чишминский поссовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2018 года.

7. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании Администрации Городского поселения Чишминский поссовет по адресу: Республика Башкортостан, Чишминский район, р.п.Чишмы, ул. Кирова, 58 и разместить на официальном сайте Администрации Городского поселения Чишминский поссовет в сети «Интернет» [www.chishmy.info](http://www.chishmy.info) до 30 ноября 2017 года.

Председатель Совета

Городского поселения Чишминский поссовет

муниципального района Чишминский район

Республики Башкортостан

А.А.Рафиков